

Datenerfassung für eine Übergabe (Schenkung)

Dieses Datenblatt dient dazu, den für Ihren Vertragsschluss relevanten Sachverhalt schneller zu erfassen. Es ersetzt jedoch nicht die individuelle Beratung. Hierfür stehen wir unter folgenden Kontaktdaten zur Verfügung:



© Dr. Gunther Philippsen, Notar
Östlicher Graben 24, 67269 Grünstadt
Telefon: 06359 – 83041, Telefax: 06359 – 83043
E-Mail: notar.philippsen@notarnet.de, Internet: www.notar-philippsen.de

1. Veräußerer/Schenker			
<u>Angaben</u>	<u>Veräußerer 1</u>	<u>Veräußerer 2</u>	
Vorname			
Nachname			
Ggf. abweichender Geburtsname			
Geburtsdatum			
Anschrift:			
Familienstand (zutreffendes bitte ankreuzen)	nicht verheiratet: <input type="checkbox"/> verwitwet: <input type="checkbox"/> verheiratet: <input type="checkbox"/> <i><u>falls verheiratet:</u></i> ohne Ehevertrag: <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag: <input type="checkbox"/> <i><u>falls Ehevertrag:</u></i> Gütertrennung: <input type="checkbox"/> modifizierter gesetz- licher Gütertsand <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft: <input type="checkbox"/>	nicht verheiratet: <input type="checkbox"/> verwitwet: <input type="checkbox"/> verheiratet: <input type="checkbox"/> <i><u>falls verheiratet:</u></i> ohne Ehevertrag: <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag: <input type="checkbox"/> <i><u>falls Ehevertrag:</u></i> Gütertrennung: <input type="checkbox"/> modifizierter gesetz- licher Gütertsand <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft: <input type="checkbox"/>	
Staatsangehörigkeit:			

Steuer-Identifikationsnummer:		
Telefonnummer:		
E-Mail:		

2. Erwerber/Beschenkter

Bei mehreren Erwerbern: Zu welchen Bruchteilen wir erworben/geschenkt?

(Bitte Zutreffendes ankreuzen)

- zu gleichen Bruchteilen?
- anders

dann bitte Angabe, wie:

<u>Angaben</u>	<u>Erwerber 1</u>	<u>Erwerber 2</u>
Verhältnis zum Veräußerer:	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Sonstiges: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Sonstiges: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>
Vorname:	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>
Nachname:	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>
Ggf. abweichender Geburtsname:	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>
Geburtsdatum:	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>
Anschrift:	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/> <input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/> <input style="width: 100%; height: 25px;" type="text"/>
Familienstand (zutreffendes bitte ankreuzen)	nicht verheiratet: <input type="checkbox"/> verwitwet: <input type="checkbox"/> verheiratet: <input type="checkbox"/> <i><u>falls verheiratet:</u></i> ohne Ehevertrag: <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag: <input type="checkbox"/> <i><u>falls Ehevertrag:</u></i> Gütertrennung: <input type="checkbox"/> modifizierter gesetzlicher Gütertsand <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft: <input type="checkbox"/>	nicht verheiratet: <input type="checkbox"/> verwitwet: <input type="checkbox"/> verheiratet: <input type="checkbox"/> <i><u>falls verheiratet:</u></i> ohne Ehevertrag: <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag: <input type="checkbox"/> <i><u>falls Ehevertrag:</u></i> Gütertrennung: <input type="checkbox"/> modifizierter gesetzlicher Gütertsand <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft: <input type="checkbox"/>

Staatsangehörigkeit:		
Steuer-Identifikationsnummer:		
Telefonnummer:		
E-Mail:		

3. Gegenleistung

Nutzungsrecht:	<input type="checkbox"/> Wohnrecht <input type="checkbox"/> Nießbrauch
Falls Wohnrecht , gilt das Wohnrecht für die gesamte Immobilie oder nur für bestimmte Räume:	<input type="checkbox"/> Gesamte Immobilie <input type="checkbox"/> Nur bestimmte Räume, dann bitte genaue Bezeichnung: <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
Rückforderungsrecht: (z.B. bei Tod des Erwerbers, bei Überschuldung des Erwerbers, etc.)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Übernahme von Schulden:	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, dann bitte Angabe der Höhe und der Gläubiger: <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
Sollen die weichenden Erben beteiligt werden?	<input type="checkbox"/> Ja, dann bitte Personalien unter Sonstiges angeben <input type="checkbox"/> Nein
Auszahlung an weichende Erben?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, dann Angabe in welcher Höhe: <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
Sonstige Gegenleistung:	<div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>

4. Vertragsgegenstand

<u>4. Vertragsgegenstand</u>

Postalische Adresse:

Falls bekannt, Grundbuchblattstelle:

Vertragsgegenstand schuldenfrei? (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Ja
 Nein

Falls nein, Schulden bei welchem Kreditinstitut:

Ungefähre **Beschreibung** des Vertragsgegenstandes:

- Wohnung
 Haus
 Bauplatz
 Garten, Weinberg, Acker

Art der **Nutzung**:

- Vom Veräußerer/Erwerber selbst bewohnt/genutzt
 Unbewohnt und ungenutzt, weder vermietet noch verpachtet
 Vermietet/Verpachtet wird vom Erwerber übernommen
 Vermietet/Verpachtet wird nicht vom Erwerber übernommen

Wann endet das Miet-bzw. Pachtverhältnis?

Falls Eigentumswohnung:

Wohnungsnummer:

Stellplatz/Garage:

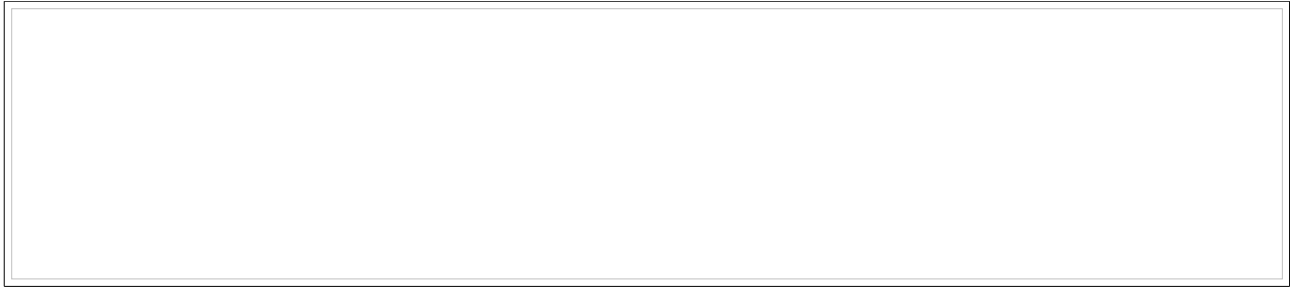
Nein

Ja, dann bitte Angabe der Nr.:

Verwalter:

- Nein
 Ja, dann bitte Angabe:

Sonstiges:



Sie können den Vordruck entweder ausdrucken und ihn persönlich per Post oder Telefax bei uns einreichen oder Sie speichern ihn als PDF-Datei ab und senden uns diese per E-Mail zu.

Kontaktdaten:

Notariat Dr. Gunther Philippsen

Östlicher Graben 24

67269 Grünstadt

Telefon: 06359 – 83041

Telefax: 06359 – 83043

E-Mail: notar.philippsen@notarnet.de